CQP Négociateur Immobilier

De professionnels à professionnels :
une formation dispensée par des professionnels de l'immobilier

8 mois de formation sur un rythme de 1 semaine par mois de cours (277 heures de formation théorique + pratique en alternance ou en stage) afin d'acquérir les compétences en **Négociation Immobilière** :

Introduction au secteur de l'immobilier, loi Hoguet

BLOC 1 : Rechercher des clients–vendeurs pour obtenir des mandats de vente de biens immobiliers et fonciers

- Prospection de biens immobiliers (habitations et terrains) dans un secteur géographique donné
- Participation à l'estimation d'un bien Immobilier et /ou foncier
- Prise d'un mandat immobilier
- Participation à la promotion commerciale du bien immobilier et ou foncier

BLOC 2 : Accompagner le client acquéreur pour identifier les biens immobiliers et fonciers à acheter

- Prise en charge du client – acquéreur
- Analyse de la demande du client acquéreur
- Présentation des biens immobiliers et fonciers
- Visite des biens immobiliers et/ou fonciers

BLOC 3 : Effectuer l'intermédiation entre le client acquéreur et le client vendeur afin de contractualiser l'acte de vente du bien immobilier et/ ou foncier

- Elaboration d'une promesse d'achat avec le client acquéreur
- Présentation de l'offre d'achat du bien immobilier au client-vendeur
- Préparation de l'avant contrat
- Suivi de l'avant contrat jusqu'à à la réitération de la vente

Modalités d'évaluation : CCF, études de cas, jeux de rôle

Comment acquérir les compétences de négociateur immobilier ?

En faisant le choix d'une formation courte !

Cette formation s'adresse aussi bien à des **professionnels de l'immobilier** souhaitant acquérir ou conforter des compétences, qu'à des personnes en reconversion ou en recherche de nouvelles compétences.

Différentes modalités de suivi de la formation sont possibles : CPF, formation continue, contrat de professionnalisation...

Prérequis

- Sens du contact et de la relation commerciale
- Gestion du temps
- Persévérance
- Dynamisme
- Rigueur

Niveau d'étude
Bac ou niveau Bac avec 1 an d'expérience

Admission sur dossier + entretien
Pour postuler, télécharger ou compléter directement le dossier de candidature sur le site :

www.ifc.fr

Seuls les documents suivants sont à fournir :
CV, pièce d'identité, dernier diplôme obtenu

Nos centres de formation ont obtenu la labellisation par Les Métiers de l'Immobilier, la Commission paritaire emploi formation.

Contact

- IFC Avignon : avignon@ifc.fr – 04 90 14 15 90
- IFC Montpellier : montpellier@ifc.fr – 04 67 65 50 85
- IFC Valence : valence@ifc.fr – 04 75 85 36 44

CQP : Certificat de Qualification Professionnelle inscrit au RNCP sous le numéro 37149, niveau 4.

ISO 9001

Qualiopi processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE